



# TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA

Presidenza

N. ro 40/2018

**Oggetto:** Determina a contrarre per l'affidamento, mediante trattativa diretta sul MEPA, a favore della Ditta Antonacci Termoidraulica s.r.l. dei lavori di riparazione e sostituzione delle tubazioni deteriorate in ferro nero dell'impianto di climatizzazione a servizio del Multizona Corte d'Assise c/o il Palazzo di Giustizia di Foggia, Viale I Maggio snc.

CIG: ZC2267D0EA

## IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE

### Premesso che

con nota Prot. Tribunale Ordinario di Foggia n. 659 del 25.01.2018, il Coordinatore delle Attività Manutentive, dott. Vincenzo Valter Verderosa a seguito di sopralluogo con gli operai della ditta Eletrikimpianti di Greco Giovanni s.r.l., segnalava una copiosa perdita d'acqua dalle tubature dell'impianto di riscaldamento e refrigeramento a servizio della Corte d'Assise c/o il Palazzo di Giustizia di Foggia;

con nota Prot. Tribunale Ordinario di Foggia n. 857 del 1.02.2018 la ditta Eletrikimpianti di Greco Giovanni s.r.l., incaricata della manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, di raffrescamento/riscaldamento e idrico, trasmetteva al Tribunale di Foggia il preventivo per i lavori da eseguire sul circuito acqua di riscaldamento a servizio del Multizona Corte D'Assise per un importo pari a Euro 9.800,00 oltre IVA;

con Verbale di Conferenza Permanente del 9 febbraio 2018 si dispone che vengano richiesti fondi al Ministero della Giustizia *"Segnalazione perdita su circuito riscaldamento multizona aula Corte d'Assise. Il Dirigente amministrativo deposita preventivo di spesa per la soluzione del problema della perdita su circuito riscaldamento aula corte d'assise e segnala la necessità di richiedere i fondi al Ministero della giustizia poiché l'importo di spesa previsto è superiore ai 5.000 euro. La conferenza permanente dispone in conformità."*;

con nota Prot. Tribunale Ordinario di Foggia n.1395 del 21.02.2018 il Dirigente Amministrativo del Tribunale di Foggia, dott. Antonio Toziani, segnala al Ministero della Giustizia, con carattere di estrema urgenza, la necessità di richiedere fondi per la risolvere problematica in oggetto;

dal 1 marzo 2018 la Ditta Antonacci Termoidraulica s.r.l. è subentrata alla Eletrikimpianti di Greco Giovanni s.r.l. per la manutenzione ordinaria degli impianti del Palazzo di Giustizia di Foggia;

con Verbale di Sopralluogo dell'8/03/2018 il Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata dispone che *"... per l'accertamento tecnico inerente la problematica in argomento, funzionari tecnici del Provveditorato, Arch.Maria Patrizia PELLICANO e Geom.Giovanni ANGELILLIS, hanno eseguito sopralluoghi e, da ultimo, un sopralluogo in data 8/03/2018 alla presenza e con l'ausilio del dott.Antonio TOZIANI e del dott.Vincenzo VERDEROSA, in rappresentanza dell'Amministrazione usuaria, oltre che del personale specializzato della ditta ANTONACCI TERMOIDRAULICA S.R.L. che dal 1° di Marzo 2018 è subentrata alla ditta ELETRIKIMPIANTI per la manutenzione degli impianti del Palazzo di Giustizia; - nel corso dei sopralluoghi si è constatata la perdita d'acqua causata dalla corrosione di alcuni tratti di tubazioni, che provoca una limitazione alla funzionalità dell'impianto; - per la risoluzione di tale criticità occorre provvedere alla riparazione delle tubazioni mediante saldature in corrispondenza delle porzioni danneggiate e la sostituzione di alcuni tratti di tubazioni, previo svuotamento e successivo riempimento dell'impianto; - l'intervento individuato, fatto salvo ogni ulteriore accertamento, potrà prevedere le seguenti lavorazioni riportate in via indicativa e non esaustiva: Svuotamento di acqua dell'impianto; Ripristino delle perdite mediante saldature sulla tubazione esistente e/o sostituzione con nuovi tratti di tubazione completi di staffaggi, curve e pezzi speciali; Carico dell'impianto e prove di tenuta; Attività manutentive connesse per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tale intervento è riferibile all'articolazione ... **piccola manutenzione** ... l'intervento si configura in deroga alla disciplina generale del "Manutentore Unico" di cui ... l'importo stimato presuntivamente per la realizzazione dell'intervento è pari a circa € 5.000,00 oltre IVA...";*

a seguito dell'entrata in vigore della L.n.190/14 il Ministero della giustizia è subentrato al Comune nelle spese obbligatorie di cui all'art.1 comma 2 L. 392/1941;

### **Considerato che**

il Ministero della Giustizia ha stanziato un fondo per le spese della piccola manutenzione consistenti in singoli interventi di importo non superiore a 5.000 euro oltre IVA non compresi nei contratti di manutenzione in essere; con nota prot. Corte d'Appello di Bari n. 1460 del 31.01.2018 il Presidente della Corte di Appello di Bari ha assegnato al Tribunale di Foggia la somma di 30.000 euro per la copertura delle spese da sostenere per interventi di piccola manutenzione edile ed impiantistica;

con nota prot. Corte d'Appello di Bari n.11048 del 20.09.18 il Presidente della Corte di Appello di Bari ha assegnato al Tribunale di Foggia l'ulteriore somma di 30.000 euro per la copertura delle spese da sostenere per interventi di piccola manutenzione edile ed impiantistica;

### **Visti**

la segnalazione del 21.03.2018 "anomalie impianti di climatizzazione ed elettrici installati presso il Palazzo Giustizia - Viale I Maggio", con la quale da parte della Ditta ANTONACCI TERMOIDRAULICA S.R.L. comunica alla Conferenza Permanente "sulle tubazioni dell'impianto di climatizzazione a servizio del multizona Corte D'Assise persiste già da tempo una grossa perdita sulle stesse in quanto le tubazioni sono deteriorate. Si consiglia la sostituzione e riparazione di alcune parti di tubazioni";

la nota Prev.n.03TF/18 del 9.05.2018 (Prot. Tribunale Ordinario di Foggia n. 3362 del 10.05.2018) con la quale la ditta Antonacci Termoidraulica S.r.l. trasmette alla Conferenza Permanente il proprio preventivo di spesa (Computo Metrico datato 30.04.2018 e Analisi dei Nuovi Prezzi Unitari) di importo pari a Euro 4.767,96 al netto del ribasso del 17,12%, oltre IVA;

il timbro per la congruità dei prezzi apposto da parte del Provveditorato interregionale alle OO.PP. Puglia e Basilicata sul suddetto Computo Metrico della ditta Antonacci Termoidraulica S.r.l.;

il verbale della Conferenza Permanente del 17.05.18 nel quale la Conferenza delibera di approvare i preventivi depositati con nota prot. n. 3362 del 10/05/2018 (preventivi di spesa per lavori di straordinaria manutenzione tra cui il Prev.n.03TF/18 del 9.05.2018 della ditta Antonacci Termoidraulica S.r.l.) e delega il "Dirigente amministrativo a svolgere le procedure per l'esecuzione degli interventi straordinari richiesti, utilizzando i fondi per la piccola manutenzione messi a disposizione degli uffici dalla Corte d'Appello di Bari e dalla Procura Generale di Bari";

la disciplina in materia di garanzie richieste all'affidatario in base alla quale la società aggiudicataria deve osservare, in particolare, l'obbligo di fornire la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto prevista dagli artt.93 e 103 del D.lgs. 50/2016 nella misura del 2% del prezzo base, nelle forme e nei modi previsti dall'art.93 comma 3 del suddetto decreto; in alternativa la società aggiudicataria può essere esonerata dal versamento della cauzione a condizione che la stessa applichi un miglioramento del prezzo di aggiudicazione (sconto) secondo quanto indicato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (parere del 5.12.2012);

la comunicazione della società Antonacci Termoidraulica S.r.l del 14.06.2018 (prot. Tribunale Foggia n.4294 del 14.06.2018) con la quale la ditta dichiara di applicare uno sconto pari al 2% sull'importo offerto di € 4.767,96 in sostituzione della polizza fideiussoria;

il prospetto redatto dalla ditta Antonacci Termoidraulica S.r.l. (prot. Tribunale Foggia n.4356 del 18.06.18) che riporta la suddivisione degli importi (Tribunale/Procura) per i lavori di straordinaria manutenzione da eseguirsi presso gli uffici giudiziari di Foggia;

la nota prot.M\_INF.PRBA.REGISTRO UFFICIALE.U.0011762.17-12-2018 (prot. Tribunale Ordinario di Foggia n. 8306 del 18.12.18) con cui il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche trasmette alla Conferenza Permanente e al Ministero della Giustizia il Verbale di Sopralluogo dell'8.03.2018 e ribadisce che "... con il medesimo Verbale, è stata individuata la casistica dell'intervento quale piccola manutenzione, la cui esecuzione è indilazionabile e indispensabile per assicurare la funzionalità dell'edificio ed il mantenimento dell'efficienza degli impianti oltre che atto ad assicurare l'adeguamento alle disposizioni di cui al D.Lgs n. 81/2008 e, pertanto, di competenza dell'Amministrazione Usuarìa; data la tipologia dell'intervento e la modesta entità stimata per la sua realizzazione, venne richiesto alla Ditta Antonacci Termoidraulica S.r.l. incaricata della manutenzione ordinaria ..., intervenuta ai sopralluoghi, la predisposizione di un preventivo di spesa per l'effettuazione dell'intervento; tale preventivo datato 30.04.2018 dell'importo di € 4.767,96 oltre IVA è stato inviato allo scrivente Ufficio per le verifiche di congruità. Sullo stesso, eseguite le prescritte verifiche, è stato apposto il Visto per la congruità dei prezzi, prima della restituzione a codesta Conferenza per il seguito di competenza..."

il Verbale di Conferenza Permanente del 20.12.2018 che autorizza i lavori di riparazione e sostituzione delle tubazioni deteriorate in ferro nero dell'impianto di climatizzazione a servizio del Multizona Corte d'Assise e segnala la necessità di eseguire le lavorazioni al di fuori dell'orario lavorativo del personale degli uffici giudiziari;

### **Considerata**

la non obbligatorietà del D.U.V.R.I., ai sensi dell'art.26 comma 3bis D.Lgs.81/2008 s.m.i., in quanto trattasi di lavori la cui durata stimata è inferiore ai 5 uomini-giorno;

### **Ritenuto**

di poter procedere alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto il valore dei servizi in oggetto risulta inferiore alla soglia di € 40.000 e stante l'urgenza di acquisire il servizio trattandosi di materia attinente la sicurezza del luogo di lavoro;

### **DETERMINA**

- di affidare alla ditta Antonacci Termoidraulica S.r.l. con sede in Foggia, Via San Severo km 2 – ditta già incaricata della manutenzione ordinaria - mediante trattativa diretta sul MEPA e in via d'urgenza, i lavori di riparazione e sostituzione delle tubazioni in ferro nero dell'impianto di climatizzazione a servizio del Multizona Corte d'Assise c/o Palazzo di Giustizia di Foggia, Viale I Maggio snc;
- di approvare le condizioni generali del contratto relative all'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di allarme pubblicate sul MEPA che costituisce parte integrante del presente atto;
- di imputare al capitolo 1550 – fondi per la minuta manutenzione – la spesa di **Euro 4.672,60 oltre IVA** (importo di aggiudicazione pari a Euro 4.767,96 cui viene applicato lo sconto del 2% come dichiarato dalla Ditta Antonacci Termoidraulica S.r.l. nella citata nota prot. Tribunale Foggia n.4294 del 14.06.2018);

### **DELEGA**

il Dirigente del Tribunale Ordinario di Foggia, dott. Antonio TOZIANI, alla apposizione della firma originale sul documento informatico relativo alla trattativa diretta dei lavori di riparazione e sostituzione delle tubazioni deteriorate in ferro nero dell'impianto di climatizzazione a servizio del Multizona Corte d'Assise c/o il Palazzo di Giustizia di Foggia, Viale I Maggio snc.

### **NOMINA**

Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente del Tribunale Ordinario di Foggia, dott. Antonio TOZIANI.

### **NOMINA**

il dott. Vincenzo VERDEROSA quale direttore per l'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto.

Attestata la regolarità dell'esecuzione dei lavori, dovrà essere emessa fattura intestata a:

**TRIBUNALE FOGGIA – C.F. 80005800711 (cod. IPA HJKG3G) – CIG: ZC2267D0EA**

La fattura elettronica dovrà essere inviata tramite il sistema SICOGE.

Alla fattura la Società deve allegare:

- documentazione attestante l'avvenuto versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei propri dipendenti, ai sensi dell'art. 5 – comma 2° - della legge del 25/01/1994 nr. 82;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del DPR 445/2000 e della L. 136/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari";

la società contraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 nr.136 e successive modifiche; in particolare dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società poste Italiane S.p.A., dedicate, anche se non in via esclusiva, alla registrazione di tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, i quali dovranno essere eseguiti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni; il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

- autocertificazione ai sensi del D.L.n.50/2016;
- imposta di bollo relativa al contratto.

Il presente provvedimento, unitamente agli atti connessi, sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D. LGS. 50/2016, sui siti web del Tribunale di Foggia.

Si comunicati.

Foggia, 28/12/2018

il Presidente  
dr. Corrado Di Corrado

